OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 10:53:45 a

176072229

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5493**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO CAJA SOCIÀL - MARIA HERNANDEZ
OFICIO No.: 605 del 13/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-50999
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 11/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 10:53:49 a

1

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-28275**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5493
MATRICULA: **074-50999**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO CAJA SOCIAL - MARIA HERNANDEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 46
11/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-28275

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-50999

Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 02:46:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 18/06/1996 RADICACION: 02498 CON: ESCRITURA DE 02/05/1996

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000009250116000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 1523801000925011600O

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA # 379 DE 13-03-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. AREA 62.54 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 62 METROS CUADRADOS 5400 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

ASOCIACION DE BENEFICIARIOS DE AUTOCONSTRUCCION LUIS ANTONIO SOLER, ADQUIRIO POR COMPRA A VELANDIA RIVERA MARIA NETI ESCRITURA # 3082 DE 21-08-92 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 25-08-92 AL FOLIO 074-0037679. POSTERIORMENTE SEGUN ESCRITURA # 1464 DE 20-09-95 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-02-95 AL FOLIO 074-0037679 FUE ACLARADA LA ESCRITURA #3082 NOMBRE COMPRADOR A: ASOCIACION DE AUTOCONSTRUCCION CIUDAD DUITAMA". VELANDIA RIVERA MARIA NETI ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE VELANDIA MARIO ENRIQUE. SENTENCIA DE 02-10-71 JUZ. PROM. CTO. DE SOCHA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-04-75 AL LB. 1. FL. 338 # 578

LA RED SUPERINTENDENCIA Vigilada la guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE 7 " URBANIZACION CIUDAD DUITAMA "

2) KR 37 A # 16 - 18 URB CIUDD DUITAMA BARR SIMON BOLIVAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-37679

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 02/05/1996 Radicación 02498

DOC: ESCRITURA 0379 DEL: 13/03/1996 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION DE URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION DE AUTOCONSTRUCCION CIUDAD DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/07/1996 Radicación 03959

DOC: ESCRITURA 880 DEL: 04/06/1996 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE AUTOCONSTRUCCION CIUDAD DUITAMA

A: GONZALEZ GONZALEZ CRISTOBAL ASCENSION X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-50999

Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 02:46:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 31/05/2002** **Radicación 2002-074-6-3154**
DOC: RESOLUCION 22 DEL: 12/04/2002 FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 430 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION DE DUITAMA
A: GONZALEZ GONZALEZ CRISTOBAL

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 30/03/2006** **Radicación 2006-074-6-1881**
DOC: RESOLUCION 184 DEL: 24/03/2006 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - VALORIZACION REL. 22/2002
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL DUITAMA
A: GONZALEZ GONZALEZ CRISTOBAL

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/03/2006** **Radicación 2006-074-6-1882**
DOC: ESCRITURA 2558 DEL: 29/12/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ GONZALEZ CRISTOBAL ASCENCION CC# 7213017
A: OJEDA GOMEZ MARCOS TULIO CC# 5744646 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 01/07/2015** **Radicación 2015-074-6-4686**
DOC: ESCRITURA 1248 DEL: 24/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: OJEDA GOMEZ MARCOS TULIO CC# 5744646

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 01/07/2015** **Radicación 2015-074-6-4686**
DOC: ESCRITURA 1248 DEL: 24/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 62.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OJEDA GOMEZ MARCOS TULIO CC# 5744646
A: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 01/07/2015** **Radicación 2015-074-6-4686**
DOC: ESCRITURA 1248 DEL: 24/06/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - EN PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197
A: BANCO CAJA SOCIAL SA. NIT.860.007.335-4

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 12/06/2018** **Radicación 2018-074-6-3916**
DOC: OFICIO 488 DEL: 10/05/2018 JUZ.002 CIVIL MUNICIPAL DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-01561-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRIO Y CALOR S.A. NIT# 8040103620
A: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Vereda de la fe publica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-50999

Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 02:46:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 15/04/2019** **Radicación 2019-074-6-2769**

DOC: OFICIO 037 DEL: 10/04/2019 JUZ.002 CIVIL MUNICIPAL DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 488/2018, RAD. 2017-01561-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRIO Y CALOR S.A. NIT# 8040103620

A: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 11/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5493**

DOC: OFICIO 605 DEL: 13/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2022-00192-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT#:8600073354

A: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 11

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-28275 FECHA:11/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n/+/sRWEVLNySYm56zyYZy3t/VWFh6jsHf5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-50999

Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 02:46:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

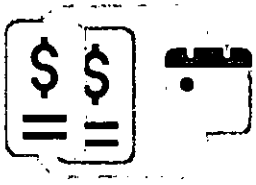
Pago a **ORIP. Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 12 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	46354804507

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230605 BMVCO

Redeban

JUL 11 2023 10:19:40 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 025213 RRN: 041616
APRO: 841303

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000004635480450?

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 605
Duitama, 13 de junio de 2023

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO –GARANTIA REAL-
RADICACION:	No.152384053002-**2023-00192-**00
DEMANDANTE:	BANCO CAJA SOCIAL S.A. Nit.860007335-4
DEMANDADO:	MARIA YOLANDA HERNANDEZ ROJAS C.C.23.783.197

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 01 de junio de 2023, me permito comunicarle que se decretó el embargo del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula No.074-50999.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 468, numeral 2 del C.G.P., y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ

Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 02:31:23 pm

Con el turno 2023-074-6-5493 se calificaron las siguientes matriculas:
074-50999

Nro Matricula: 074-50999

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000009250116000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 " URBANIZACION CIUDAD DUITAMA "
2) KR 37 A # 16 - 18 URB CIUDD DUITAMA BARR SIMON BOLIVAR

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 11/07/2023 Radicación 2023-074-6-5493
DOC: OFICIO 605 DEL: 13/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO NO. 2022-00192-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT#:8600073354
A: HERNANDEZ ROJAS MARIA YOLANDA CC# 23783197

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106